

***Diese Veröffentlichung erfolgt nachrichtlich. Der Verwaltungsakt wird ortsüblich bekannt gemacht in den Amts- und Gemeindeblättern
Verbandsgemeindeverwaltung Otterbach-Otterberg für alle Gemeinden der
Verbandsgemeinde sowie der Verbandsgemeindeverwaltung Lauterecken-
Wolfstein für die Gemeinde Kreimbach-Kaulbach.***

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum
DLR Westpfalz
Abteilung Landentwicklung und Ländliche
Bodenordnung
Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren
Schallodenbach
Aktenzeichen: 21184-HA2.3.

67655 Kaiserslautern, 04.12.2019
Fischerstraße 12
Telefon: 0631-36740
Telefax: 0631-3674255
Internet: www.dlr.rlp.de

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Schallodenbach Flurbereinigungsbeschluss

I. Anordnung

1. Anordnung der Vereinfachten Flurbereinigung (§ 86 Abs. 1 Nr. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG))

Hiermit wird für die nachstehend näher bezeichneten Teile der Gemarkungen Mehlbach, Olsbrücken, Schallodenbach und Schneckenhausen das

Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Schallodenbach

angeordnet, um Maßnahmen der Landentwicklung, insbesondere Maßnahmen der Agrarstrukturverbesserung, des Naturschutzes und der Landschaftspflege zu ermöglichen und durchzuführen.

2. Feststellung des Flurbereinigungsgebietes

Das Flurbereinigungsgebiet, dem die nachstehend aufgeführten Flurstücke unterliegen, wird hiermit festgestellt.

- Gemarkung Mehlbach

die Flurst.-Nrn. 430/4, 430/6, 430/8, 430/9, 430/36, 1695, 1696, 1697, 1697/2, 1698, 1699/2, 1726/2, 1728, 1734/1, 1736/2, 1736/3, 1736/4, 1737/1, 1738/1, 1739, 1740, 1740/2, 1740/3, 1741, 1742, 1743/2, 1744, 1744/2, 1744/3, 1744/4, 1746/2, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1814/3, 1815, 1816, 1818, 1819/2, 1819/3, 1820, 1820/2, 1820/3, 1821/1, 1822, 1823, 1826, 1827/3, 1827/6, 1829, 1830, 1830/2, 1831, 1833, 1834, 1835, 1836, 1836/2, 1837, 1838, 1838/2, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843/1, 1848, 1848/2, 1859/1 und 1860/7.

- Gemarkung Olsbrücken

die Flurst.-Nrn. 3249/4, 3249/7 und 3297/2.

- Gemarkung Schallodenbach

die Flurst.-Nrn. 207/10, 207/15, 207/17, 212/87, 240, 240/2, 241, 242, 242/2, 242/3, 242/4, 242/5, 245, 246, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 253/2, 254, 255, 255/2, 256, 256/2, 256/3, 257, 257/2, 257/3, 258/1, 258/2, 259, 260, 261, 261/3, 261/4, 262/5, 262/6, 263, 264, 265, 265/2, 266, 267, 267/2, 268, 269, 270, 271, 272/1, 274, 274/2, 275/1, 275/2, 283/2, 283/3, 284/3, 284/4, 285/2, 285/3, 285/4, 288/2, 288/3, 289/2, 289/3, 290/1, 291/3, 291/4, 291/5, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 301/2, 302, 303, 304, 304/2, 305, 306, 307, 308, 309, 321/2, 322/10, 323, 324, 324/2, 325, 326, 327, 328, 328/2, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 361/2, 361/3, 362, 363, 364, 365, 365/2, 365/3, 366, 367, 368, 368/2, 368/3, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377/1, 379, 380, 381, 382/3, 382/4, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 388/2, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 394/2, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 404/2, 405, 406, 406/2, 407, 408, 409, 409/2, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 426/2, 427, 428, 429, 431/3, 432, 432/2, 432/3, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441/1, 441/2, 442/3, 442/4, 442/5, 442/6, 443/1, 443/2, 444/1, 444/2, 445/1, 445/2, 446/1, 446/2, 447/3, 447/4, 447/5, 447/6, 448/3, 448/4, 448/5, 448/6, 451/5, 451/6, 451/7, 451/8, 451/9, 451/10, 451/11, 451/12, 453/2, 453/3, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 460/3, 462, 463/1, 463/2, 464/1, 464/2, 465/1, 465/2, 466/1, 466/2, 467/1, 467/2, 468/1, 468/2, 469/3, 469/4, 469/5, 469/6, 470/1, 470/2, 471/1, 471/2, 472/1, 472/2, 473, 474/3, 475/6, 475/7, 475/8, 475/12, 475/13, 475/14, 475/16, 476/2, 476/3, 477/2, 477/3, 477/4, 478/2, 478/3, 479/1, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 538/2, 539, 540, 541, 542, 542/2, 543, 543/2, 543/3, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 552/2, 553, 554, 555, 556, 557, 557/2, 558, 559, 560, 561, 562, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 939/2, 939/4, 939/5, 939/6, 940, 956, 956/2, 957, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 967/2, 968, 968/2, 970, 975/3, 976, 977, 978, 979, 980, 980/2, 980/3, 981, 981/2, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1038/2, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1050/2, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1063, 1146, 1226/3, 1227, 1228, 1229, 1230, 1230/2, 1231/4, 1232, 1233, 1236, 1237/1, 1239, 1240, 1241/1, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1247/2, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1254/2, 1254/3, 1254/4, 1255, 1256/1, 1259, 1260, 1261, 1262/7, 1263/3, 1263/4, 1264/1, 1264/2, 1265/1,

1265/2, 1266/3, 1266/4, 1276, 1277, 1279, 1280, 1280/2, 1280/3, 1281, 1281/2, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1287/2, 1288, 1288/2, 1289, 1290, 1291, 1292, 1292/2, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1300/2, 1300/3, 1301/1, 1303, 1304, 1304/2, 1304/3, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1310/2, 1310/3, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324/1, 1326, 1327, 1328, 1329, 1332/2, 1333, 1336, 1337, 1337/2, 1338, 1339, 1340, 1340/2, 1341, 1342, 1343, 1344, 1344/2, 1344/3, 1344/4, 1344/5, 1346, 1347, 1348, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1359/2, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1370, 1371, 1373, 1375, 1376, 1377, 1377/2, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1388, 1395, 1396, 1397, 1398, 1398/2, 1398/3, 1399, 1400, 1401, 1402, 1406, 1409, 1410, 1411, 1411/2, 1411/3, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1419/2, 1419/3, 1419/4, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426/4, 1426/5, 1426/6, 1426/7, 1426/8, 1426/9, 1427/1, 1427/2, 1428/4, 1428/5, 1428/6, 1428/7, 1428/8, 1428/9, 1429/3, 1429/4, 1429/5, 1429/6, 1430/1, 1430/2, 1431/1, 1431/2, 1432/3, 1432/4, 1432/5, 1432/6, 1433/1, 1433/2, 1434/1, 1434/2, 1435/1, 1435/2, 1436/1, 1436/2, 1437/1, 1437/2, 1438/1, 1438/2, 1439/3, 1439/4, 1439/5, 1439/6, 1440/1, 1440/2, 1441/1, 1441/2, 1442/1, 1442/2, 1443/1, 1443/2, 1444/1, 1444/2, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1456, 1457/3, 1459/1, 1460, 1460/2, 1460/3, 1460/5, 1461, 1462, 1463, 1464, 1464/2, 1465, 1466, 1466/2, 1467, 1467/2, 1468, 1469, 1470, 1470/2, 1470/3, 1471, 1471/2, 1472, 1472/2, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1478/2, 1479, 1480/2, 1480/3, 1481/1, 1481/2, 1482, 1482/2, 1483, 1484, 1485, 1486, 1486/2, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491/1, 1491/2, 1492/2, 1493/2, 1493/3, 1493/4, 1493/5, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1513/1, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 1517/2, 1517/3, 1519, 1520, 1521, 1521/2, 1522, 1523, 1523/2, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1529/2, 1530, 1531/1, 1531/2, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546/2, 1546/3, 1547/2, 1547/3, 1548/4, 1548/12, 1548/13, 1548/14, 1548/15, 1548/16, 1548/17, 1548/18, 1548/19, 1548/20, 1548/21, 1548/22, 1549/2, 1549/3, 1549/4, 1550/2, 1550/3, 1551, 1551/2, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1558/2, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1564/2, 1565, 1566/1, 1568/3, 1570, 1571, 1572/2, 1573, 1573/2, 1574, 1575, 1575/2, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1580/2, 1580/3, 1581, 1582, 1583, 1584/2, 1584/3, 1584/4, 1585/2, 1585/3, 1585/4, 1587/1, 1587/2, 1588/1, 1588/2, 1588/3, 1588/4, 1589, 1590/3, 1591, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1612/2, 1613, 1614, 1615, 1615/2, 1616, 1616/2, 1622, 1623, 1624,

1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643/1, 1643/2, 1643/3, 1644/1, 1644/2, 1644/3, 1645/3, 1645/4, 1645/5, 1645/6, 1645/7, 1645/8, 1647/5, 1647/6, 1647/7, 1647/8, 1648/2, 1648/3, 1649/6, 1649/7, 1649/8, 1649/9, 1650/1, 1654/1, 1655/1, 1656/1, 1657/2, 1658/3, 1658/4, 1658/5, 1658/6, 1659/1, 1659/2, 1659/3, 1661/2, 1661/3, 1661/4, 1662/2, 1662/3, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1667/2, 1667/3, 1668, 1668/2, 1669, 1670, 1671, 1671/2, 1672, 1673, 1673/2, 1674, 1675/3, 1675/4, 1675/5, 1676, 1677, 1678, 1678/2, 1679, 1679/2, 1679/3, 1679/4, 1680, 1680/2, 1681/8, 1682, 1683, 1683/2, 1683/3, 1684/2, 1684/3, 1684/4, 1685/5, 1685/6, 1685/7, 1685/8, 1685/9, 1685/10, 1686/5, 1686/6, 1686/7, 1687/10, 1687/11, 1687/12, 1696, 1696/2, 1696/3, 1696/4, 1696/5, 1696/6, 1697/2, 1697/3, 1697/4, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1708/2, 1708/3, 1709, 1710, 1711, 1712/2, 1712/3, 1712/4, 1713, 1713/2, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1719/2, 1720, 1721/2, 1721/3, 1722/7, 1726/3, 1726/4, 1726/5, 1726/6, 1726/7, 1726/8, 1727/1, 1727/2, 1731, 1731/2, 1732, 1734, 1738, 1739, 1739/2, 1739/3, 1740, 1740/2, 1740/5, 1740/6, 1740/7, 1740/10, 1740/11, 1740/12, 1741, 1742, 1742/1, 1743, 1743/2, 1743/13, 1743/14, 1743/15, 1743/16, 1743/17, 1743/18, 1743/19, 1743/20, 1744, 1744/2, 1744/4, 1744/7, 1744/8, 1744/9, 1744/19, 1744/20, 1745/66, 1746/2, 1747/2, 1747/3, 1747/4, 1748/2, 1748/3, 1748/4, 1749/3, 1749/4, 1750/7, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1758/2, 1758/3, 1759, 1760, 1761, 1761/2, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1766/2, 1767/1, 1768/1, 1771/1, 1772/1, 1773/1, 1774/1, 1775/4, 1775/5, 1775/6, 1776, 1777, 1778, 1781, 1781/2, 1783/5, 1783/8, 1783/9, 1783/10, 1783/13, 1783/14, 1783/15, 1783/16, 1783/17, 1783/18, 1783/19, 1783/20, 1783/21, 1783/22, 1783/23, 1783/24, 1785, 1786, 1786/2, 1786/3, 1787/2, 1787/3, 1788, 1789/1, 1791/2, 1791/3, 1792/3, 1792/4, 1792/5, 1793, 1794, 1795/1, 1796, 1796/2, 1797/1, 1798/3, 1798/4, 1798/7, 1798/8, 1799/1, 1800, 1802, 1803/3, 1805/1, 1806/1, 1809/3, 1814/2, 1814/3, 1814/4, 1815, 1816/1, 1816/2, 1817/1, 1818, 1818/3, 1819/2, 1819/3, 1820, 1821/3, 1821/4, 1822/3, 1823/4, 1830, 1830/2, 1831, 1832/2, 1832/3, 1832/5, 1832/9, 1832/10, 1832/11, 1832/12, 1833, 1834, 1835, 1835/2, 1836, 1837, 1838, 1838/2, 1839, 1839/2, 1840, 1840/2, 1841, 1841/2, 1842/3, 1842/5, 1843, 1844, 1844/4, 1845/4, 1846/4, 1846/5, 1846/6, 1847/3, 1847/5, 1848/3, 1848/4, 1849/4, 1849/8, 1849/9, 1850, 1850/2, 1850/3, 1851, 1851/2, 1851/3, 1851/5, 1852, 1852/2, 1852/3, 1853, 1854, 1854/2, 1854/3, 1855, 1855/2, 1856, 1856/2, 1856/3, 1857, 1858, 1858/2, 1859, 1860, 1864, 1869/1, 1870, 1873/2, 1873/3, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881/1, 1885/1, 1887, 1888/2, 1889, 1890, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1902, 1903, 1904, 1904/2, 1905, 1906, 1907, 1907/2, 1907/3, 1908, 1909,

1909/2, 1911, 1914, 1918, 1919, 1923, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1933, 1934, 1935, 1936, 1936/2, 1937, 1938, 1939, 1940, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1947/2, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1959, 1961, 1962, 1962/2, 1963, 1964/2, 1964/3, 1964/4, 1965, 1966, 1967, 1969, 1969/2, 1970, 1970/2, 1970/3, 1970/4, 1971, 1972, 1972/2, 1972/3, 1974, 1975, 1976, 1977, 1977/2, 1977/3, 1978, 1981, 1985, 1985/2, 1987/1, 1988, 1989, 1990, 1993, 1994/1, 1994/2, 1995/3, 1995/4, 1995/5, 1995/6, 1996/1, 1996/2, 1997, 1999, 2000, 2000/2, 2001, 2002, 2002/2, 2003, 2004, 2005/1, 2005/2, 2006/2, 2006/3, 2006/4, 2007, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2013/2, 2013/3, 2013/4, 2013/5, 2014, 2014/2, 2015, 2017/3, 2017/4, 2018, 2019, 2019/2, 2019/4, 2020, 2021, 2022, 2022/2, 2022/3, 2023, 2024, 2025, 2025/2, 2036/1, 2043, 2043/2, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2048/2, 2049, 2049/2, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2055/2, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2063/2, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2072, 2073, 2080, 2081, 2082, 2084, 2084/2, 2090, 2099, 2100, 2100/4, 2100/5, 2101, 2102, 2109, 2110, 2110/2, 2110/3, 2110/4, 2110/5, 2110/6, 2110/7, 2110/9, 2111, 2111/2, 2111/3, 2111/5, 2112, 2113, 2114, 2114/2, 2115/3, 2116, 2118/1, 2119, 2119/2, 2119/3, 2120/2, 2120/3, 2120/5, 2121/2, 2121/3, 2122, 2122/2, 2122/3, 2122/4, 2122/5, 2122/6, 2122/7, 2122/8, 2122/9, 2122/10, 2122/11, 2122/12, 2122/13, 2123, 2123/2, 2123/3, 2123/4, 2124, 2124/2, 2124/3, 2124/4, 2124/5, 2124/6, 2124/7, 2124/8, 2124/9, 2124/10, 2124/11, 2124/12, 2124/13, 2125, 2126, 2126/2, 2127, 2128, 2128/2, 2128/3, 2128/4, 2128/5, 2129, 2129/2, 2130, 2130/2, 2131, 2131/2, 2132, 2132/2, 2132/3, 2132/4, 2133, 2133/2, 2134, 2134/2, 2135/3, 2136/4, 2137/2, 2138, 2139, 2140, 2140/2, 2141/1, 2141/2, 2142, 2143/1, 2145, 2145/2, 2145/3, 2145/4, 2146, 2146/2, 2146/3, 2146/4, 2147/3, 2147/4, 2148, 2148/2, 2149, 2149/2, 2149/3, 2149/4, 2150/3, 2150/4, 2151, 2152, 2152/2, 2153, 2154/3, 2155, 2155/2, 2156, 2157, 2157/2, 2157/3, 2157/4, 2158, 2159, 2159/2, 2159/3, 2159/4, 2159/5, 2160, 2160/2, 2160/3, 2160/4, 2160/5, 2160/6, 2161, 2161/2, 2161/3, 2162/5, 2162/6, 2162/7, 2162/8, 2163/2, 2163/3, 2163/4, 2163/5, 2164, 2164/2, 2164/3, 2165, 2165/2, 2166, 2166/2, 2167, 2168, 2168/2, 2169, 2169/2, 2169/3, 2170, 2170/2, 2170/3, 2170/4, 2171, 2171/2, 2172, 2172/2, 2173, 2173/2, 2173/3, 2173/4, 2173/5, 2173/6, 2174, 2174/2, 2174/3, 2174/4, 2174/5, 2174/6, 2174/7, 2175, 2175/2, 2175/3, 2176, 2176/2, 2176/3, 2177, 2177/2, 2177/3, 2177/4, 2178/1, 2178/2, 2179/3, 2179/4, 2179/6, 2179/7, 2179/9, 2179/10, 2179/11, 2180, 2180/2, 2181, 2181/2, 2182, 2182/2, 2182/3, 2183, 2184, 2185, 2185/2, 2186, 2187, 2188, 2189/2, 2189/4, 2189/5, 2189/6, 2190/3, 2191, 2191/2, 2191/3, 2192, 2192/2, 2193, 2194, 2194/2, 2194/3, 2194/4, 2194/5, 2194/6, 2194/7, 2194/8, 2195/1, 2196/1, 2197, 2197/2, 2198, 2198/2, 2198/3, 2198/5, 2198/9, 2198/10, 2198/11,

2198/12, 2198/13, 2198/14, 2198/15, 2198/16, 2198/17, 2199, 2199/2, 2199/3, 2199/4, 2199/5, 2200, 2201, 2201/2, 2202, 2203, 2204, 2204/3, 2204/4, 2205, 2206, 2207, 2209, 2210/1, 2214, 2214/2, 2214/3, 2214/4, 2215, 2216, 2216/2, 2217, 2218/1, 2219, 2219/2, 2220, 2222, 2222/6, 2222/7, 2222/8, 2222/9, 2222/10, 2222/11, 2222/12, 2222/13, 2222/14, 2222/15, 2222/16, 2222/17, 2222/18, 2223/1, 2223/2, 2224, 2224/3, 2224/4, 2224/7, 2224/8, 2224/9, 2224/10, 2224/11, 2224/12, 2224/13, 2224/14, 2224/17, 2224/18, 2224/19, 2224/20, 2224/21, 2224/22, 2224/23, 2224/26, 2224/27, 2224/28, 2224/29, 2224/30, 2224/31, 2224/32, 2224/33, 2224/34, 2224/36, 2225, 2226, 2226/2, 2226/3, 2227, 2227/2, 2227/3, 2228, 2228/2, 2229, 2229/2, 2230, 2231/3, 2234, 2235/2, 2236/3, 2236/4, 2236/8, 2237, 2237/2, 2238, 2238/2, 2238/3, 2238/4, 2238/5, 2239, 2239/2, 2240, 2240/2, 2241, 2241/2, 2242, 2242/2, 2242/3, 2243, 2243/2, 2243/3, 2243/4, 2244, 2244/2, 2244/3, 2244/4, 2244/5, 2245, 2245/2, 2245/3, 2245/4, 2245/5, 2245/6, 2245/7, 2245/8, 2245/9, 2246, 2246/2, 2246/3, 2246/4, 2246/5, 2246/6, 2246/7, 2246/8, 2246/9, 2246/10, 2247, 2248, 2249/1, 2249/2, 2250, 2250/2, 2250/3, 2251, 2251/2, 2252, 2253, 2253/2, 2253/4, 2253/5, 2253/6, 2253/7, 2253/8, 2253/10, 2253/11, 2253/12, 2253/13, 2253/14, 2253/15, 2253/16, 2253/17, 2254, 2255, 2256, 2256/2, 2256/3, 2256/4, 2256/5, 2256/6, 2256/7, 2256/8, 2257, 2258, 2258/2, 2258/3, 2258/4, 2258/5, 2258/6, 2258/7, 2258/8, 2258/9, 2258/10, 2259, 2259/2, 2259/3, 2259/4, 2259/5, 2259/6, 2260/3, 2261, 2261/2, 2262, 2262/2, 2263, 2263/2, 2264, 2265, 2266, 2266/2, 2267, 2267/2, 2267/3, 2267/4, 2268, 2268/13, 2268/14, 2269, 2269/2, 2270, 2270/2, 2271, 2271/2, 2271/3, 2272, 2273/1, 2274/2, 2274/6, 2276, 2276/2, 2276/3, 2277, 2278/1, 2280, 2280/2, 2281, 2282, 2283/3, 2283/4, 2283/5, 2284, 2286/1, 2289, 2289/2, 2289/3, 2289/4, 2290, 2290/2, 2290/3, 2290/4, 2290/5, 2290/6, 2290/7, 2290/8, 2290/9, 2290/10, 2290/11, 2290/12, 2290/13, 2290/14, 2290/15, 2290/16, 2290/17, 2290/18, 2290/19, 2291, 2292, 2293, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300/1, 2300/2, 2301, 2301/1, 2302, 2303, 2304, 2304/1, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2320/1, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373/2, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2380/1, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388/2, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2396/1, 2397, 2398, 2399/1, 2399/2, 2400 und 2401.

- Gemarkung Schneckenhausen

die Flurst.-Nrn. 805/1, 805/2, 807/1, 807/2, 827/2, 956/1, 956/2, 957/2 und 957/3.

3. Teilnehmergeinschaft

Die Eigentümer sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke (Teilnehmer) bilden die Teilnehmergeinschaft. Die Teilnehmergeinschaft entsteht mit diesem Flurbereinigungsbeschluss.

Die Teilnehmergeinschaft führt den Namen:

“Teilnehmergeinschaft der Vereinfachten Flurbereinigung Schallodenbach”

Ihr Sitz ist in Schallodenbach, Landkreis Kaiserslautern.

4. Zeitweilige Einschränkungen der Grundstücksnutzung

Ungeachtet anderer gesetzlicher Bestimmungen gelten von der Bekanntgabe des Flurbereinigungsbeschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes die folgenden Einschränkungen:

- 4.1 In der Nutzungsart der Grundstücke dürfen ohne Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde nur Änderungen vorgenommen werden, wenn sie zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören. Der Umbruch von Dauergrünland und Grünlandflächen sowie die Neueinsaat von Dauergrünland unterliegen der Veränderungssperre nach § 34 FlurbG. Der Umbruch von Grünlandflächen bedarf der schriftlichen Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde und setzt die Genehmigung der zuständigen Kreisverwaltung voraus.
- 4.2 Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen und ähnliche Anlagen dürfen nur mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden.
- 4.3 Baumgruppen, einzelne Bäume, Feld- und Ufergehölze, Hecken, Obstbäume und Beerensträucher dürfen nur in Ausnahmefällen, soweit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden, mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde beseitigt werden.
- 4.4 Holzeinschläge, die den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung übersteigen, bedürfen der Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde. Die Zustimmung darf nur im Einvernehmen mit der Forstaufsichtsbehörde erteilt werden.

II. Anordnung der sofortigen Vollziehung

Die sofortige Vollziehung dieses Verwaltungsaktes (Nr. I, 1 bis 4) nach § 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO), wird angeordnet mit der Folge, dass Rechtsbehelfe gegen ihn keine aufschiebende Wirkung haben.

III. Hinweise:

1. Ordnungswidrigkeiten

Sind entgegen den Vorschriften zu Nrn. I 4.1 und I 4.2 Änderungen vorgenommen oder Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so können sie im Flurbereinigungsverfahren unberücksichtigt bleiben. Die Flurbereinigungsbehörde kann den früheren Zustand nach § 137 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) wieder herstellen lassen, wenn dies der Vereinfachten Flurbereinigung dienlich ist.

Sind Eingriffe entgegen den Vorschriften zu Nr. I 4.3 vorgenommen worden, so muss die Flurbereinigungsbehörde Ersatzpflanzungen anordnen.

Sind Holzeinschläge entgegen der Vorschrift zu Nr. I 4.4 vorgenommen worden, so kann die Flurbereinigungsbehörde anordnen, dass derjenige, der das Holz gefällt hat, die abgeholzte und verlichtete Fläche nach den Weisungen der Forstaufsichtsbehörde wieder ordnungsgemäß in Bestand zu bringen hat.

Zu widerhandlungen gegen die Vorschriften zu Nrn. I 4.2 bis I 4.4 sind Ordnungswidrigkeiten, die mit Geldbußen geahndet werden können.

2. Betretungsrecht

Die Beauftragten der Flurbereinigungsbehörde sind berechtigt, zur Vorbereitung und zur Durchführung der Vereinfachten Flurbereinigung Grundstücke zu betreten und die nach ihrem Ermessen erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen.

3. Anmeldung unbekannter Rechte

Innerhalb von drei Monaten ab der Bekanntmachung dieses Beschlusses sind Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren berechtigen, bei der Flurbereinigungsbehörde, dem

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum DLR Westpfalz,
Fischerstraße 12,
67655 Kaiserslautern

anzumelden.

Werden Rechte erst nach Ablauf dieser Frist angemeldet, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorgenannten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte, dem gegenüber diese Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes (Flurbereinigungsbeschlusses) zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

4. Auslegung des Beschlusses mit Gründen und Gebietskarte

Je ein Abdruck dieses Flurbereinigungsbeschlusses mit den Beschlussgründen und einer Gebietskarte liegen zwei Wochen lang nach der Bekanntgabe zur Einsichtnahme der Beteiligten aus bei:

der **Verbandsgemeindeverwaltung Otterbach-Otterberg,**

Bauabteilung in Otterbach: Konrad-Adenauer-Str. 19, 1. Obergeschoss Zi. 10,

oder

Bürgercenter in Otterberg: Hauptstraße 27

Die Grenze des Flurbereinigungsgebietes ist nachrichtlich in einer Gebietskarte im Maßstab 1:5000 dargestellt.

Der Beschluss und die Gebietskarte können ebenfalls im Internet unter www.dlr.rlp.de/ ... (Direkt zu „Bodenordnungsverfahren“) eingesehen werden.

5. Informationspflicht zur Datenschutz-Grundverordnung

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. e und Abs. 3 Satz 1 lit. b Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) i.V.m § 3 Landesdatenschutzgesetz (LDSG) zur Wahrnehmung der Aufgaben des Dienstleistungszentrums Ländlicher Raum (DLR), die im öffentlichen Interesse liegen oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgen, erforderlich. Hinsichtlich der Informationspflichten nach Art. 13 und 14 DS-GVO sowie der Betroffenenrechte nach Art. 15 ff. DS-GVO weisen wir auf die Datenschutzerklärung auf unserer Homepage www.dlr.rlp.de (Datenschutz) hin.

Begründung

1. Sachverhalt:

Das Flurbereinigungsgebiet hat eine Fläche von 685 ha und umfasst hauptsächlich landwirtschaftliche und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke. In das Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Schallodenbach ist die Gemarkung Schallodenbach mit Ausnahme der bebauten Ortslage sowie der im Verfahren Wörsbach beteiligten Flurstücke und einige aus vermessungstechnischen Gründen ausgeschlossene Flurstücke einbezogen. Am Verfahren nehmen, zur zweckmäßigen Verfahrensabgrenzung und den vorherrschender Besitzverhältnissen sowie aus

vermessungstechnischen Gründen, in geringfügigem Umfang Flurstücke der Gemarkungen Mehlbach, Olsbrücken und Schneckenhausen teil.

Mit Schreiben vom 27.07.2015 hat die Ortsgemeinde Schallodenbach Antrag auf die Durchführung einer Voruntersuchung beim DLR Westpfalz gestellt. Am 23.06.2016 folgte der Antrag auf Durchführung einer Bodenordnung nach dem Flurbereinigungsgesetz.

Die landwirtschaftliche Berufsvertretung und die anderen fachlich betroffenen Stellen wurden zum Verfahren gehört.

Die am Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer und Erbbauberechtigten wurden vom DLR Westpfalz am 08. Mai 2019 in einer Aufklärungsversammlung in Schallodenbach eingehend über das geplante Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten aufgeklärt.

2. Gründe

2.1 Formelle Gründe

Dieser Beschluss wird vom Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum DLR Westpfalz als zuständige Flurbereinigungsbehörde erlassen.

Rechtsgrundlage für den Beschluss ist § 86 Abs. 1 Nr. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I Seite 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I Seite 2794).

Die formellen Voraussetzungen für die Durchführung eines Vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens nach § 86 Abs. 1 Nr. 1 Flurbereinigungsgesetz

- Anhörung der zu beteiligenden Behörden und Stellen und
- Aufklärung der voraussichtlich beteiligten Teilnehmer des Verfahrens

sind erfüllt.

2.2 Materielle Gründe

Das Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Schallodenbach wird angeordnet, um Maßnahmen der Landentwicklung, insbesondere Maßnahmen der Agrarstrukturverbesserung, Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege - z.B. auch der Aktion „Mehr Grün durch Flurbereinigung“ - zu ermöglichen oder auszuführen sowie Nachteile für die allgemeine Landeskultur zu beseitigen.

Im Ergebnis der projektbezogenen Untersuchung (PU) wurden strukturelle Defizite in der Gemarkung festgestellt. In der Gemarkung Schallodenbach wurde mit Ausnahme des nördlichen Teils (ca. 140 ha) noch keine Bodenordnung nach dem Flurbereinigungsgesetz FlurbG durchgeführt. Das Liegenschaftskataster ist im überwiegenden Gemarkungsteil im Zustand des Urkatasters aus der Mitte des 19. Jahrhunderts. Die damals erzeugten Koordinaten und die daraus ermittelten Flächenangaben der Flurstücke entsprechen nicht den heutigen Genauigkeitsanforderungen an ein modernes Liegenschaftskataster.

Die Flurstruktur ist, besonders im Gemarkungsteil des Urkatasters, für eine rationelle Bewirtschaftung mit modernen landwirtschaftlichen Großmaschinen nicht geeignet.

- Die Schlaglänge ist mit rund 200 - 250 m für eine der heutigen Technik angepassten Bewirtschaftung deutlich zu kurz
- Die Flurstücke sind im Durchschnitt nur ca. 0,25 ha groß.
- Auch die Besitzstückgröße (zusammenhängende Eigentums- und Pachtflächen) konnte bisher nicht über 1,5 bis 2,5 ha hinaus vergrößert werden.

Die Flurverfassung weist erhebliche Mängel auf und entspricht nicht den neuzeitlichen und künftigen Anforderungen, die aus betriebs- und arbeitswirtschaftlicher sowie produktionstechnischer Sicht der landwirtschaftlichen Unternehmen an wettbewerbsfähige Schlaggrößen gestellt werden.

Der schnell fortschreitende Strukturwandel in der Landwirtschaft erfordert eine bessere Arrondierung der Wirtschaftsflächen der landwirtschaftlichen Betriebe.

Die Wirtschaftswege sind für die heutige landwirtschaftliche Technik in Schallodenbach weder in der Wegebreite noch in der Belastbarkeit ausreichend. Insgesamt ist das Wegenetz nur unzureichend auf die Bewirtschaftungsstruktur abgestimmt und kann auch bezüglich der Wasserführung noch stark verbessert werden.

Durch die Ausdünnung des landwirtschaftlichen Wirtschaftswegenetzes bei günstigerer Trassenführung, durch eine Verbesserung des Ausbauzustandes der verbleibenden Hauptwirtschaftswege und durch die Vergrößerung der Wirtschaftsflächen im Rahmen des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens können die wesentlichen Voraussetzungen für eine leistungs- und wettbewerbsfähige, marktorientierte und umweltschonende Landwirtschaft geschaffen werden. Eine wettbewerbsfähige und standortgerechte Landwirtschaft trägt zugleich entscheidend dazu bei, dass die Kulturlandschaft erhalten wird und dieser ländliche Raum seine Wohn-, Wirtschafts-, ökologische Ausgleichs- und Erholungsfunktion erfüllen kann. Das Verfahren hat daher auch eine hohe Bedeutung zur Erhaltung der Kulturlandschaft.

Ziele des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens sind insbesondere:

- Die Verbesserung der Erschließung durch Ausbau und Befestigung der notwendigen Wege für eine Achslast von mindestens 10 t entsprechend dem Bedarf moderner landwirtschaftlicher Großmaschinen, insbesondere im Hinblick auf den überbetrieblichen Maschineneinsatz.
- Verringerung der Besitzersplitterung und Arrondierung der Eigentums- und Pachtflächen zu möglichst großen und zweckmäßig geformten Einheiten, die eine moderne und wettbewerbsfähige Landbewirtschaftung ermöglichen.
- Vergrößerung der Schlaglänge durch Herausnahmen entbehrlich gewordener Wege.
- Naturschutzfachliche Verbesserungen und Schutz für gefährdete Arten der Agrarlandschaft
- Unterstützung von Erschließungsmaßnahmen für Naherholung und Tourismus

Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren kann darüber hinaus die Voraussetzungen zur Verwirklichung landespflegerischer und grünordnerischer Maßnahmen schaffen. Es ist Grundlage für die Aktion "Mehr Grün durch Flurbereinigung".

Das Flurbereinigungsgebiet ist so abgegrenzt, dass der Zweck des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Schallodenbach möglichst vollkommen erreicht werden kann.

Die Einbeziehung von geringfügigen Flächen aus mehreren benachbarten Gemarkungen in ein einziges Verfahren ist aus Gründen vorhandener Besitzverzahnungen und aus vermessungstechnischen Gründen geboten.

Insgesamt lassen sich die Ziele nachhaltig nur mit einem Bodenordnungsverfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz erreichen. Das DLR Westpfalz hat vor dem Hintergrund dieser Ziele und den objektiv vorliegenden Ausgangs- und Rahmenbedingungen diejenige Verfahrensart ausgewählt, die den effektivsten Weg zur Zielerreichung beinhaltet. Dies ist ein vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren.

Das Interesse der Beteiligten an dem vereinfachten Flurbereinigungsverfahren liegt vor. Dies hat sich sowohl in vorausgegangenen Gesprächen und Terminen mit Vertretern der Ortsgemeinde, ihren Bürgerinnen und Bürgern als auch in der Aufklärungsversammlung am 08.05.2019 bestätigt.

Die materiellen Voraussetzungen des § 86 Abs. 1 Nr. 1 FlurbG sind damit gegeben.

Die sofortige Vollziehung dieses Beschlusses liegt im überwiegenden Interesse der Beteiligten. Es liegt insbesondere in ihrem Interesse, dass mit der Durchführung des Vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens sofort begonnen wird, damit die angestrebten betriebswirtschaftlichen Vorteile möglichst bald eintreten. Eine Verzögerung der Verfahrensbearbeitung würde für die Mehrzahl der Beteiligten und die Ortsgemeinde Schallodenbach erhebliche wirtschaftliche Nachteile bei der angestrebten agrarstrukturellen Verbesserung mit sich bringen, die darin bestehen, dass die Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und damit der Besitzübergang verzögert würden. Dem gegenüber könnte durch die aufschiebende Wirkung möglicher Rechtsbehelfe eine erhebliche Verfahrensverzögerung eintreten, mit der Folge, dass die neuen Grundstücke erst ein oder zwei Jahre später als vorgesehen, bebaut oder neu gestaltet werden können.

Die sofortige Vollziehung liegt auch im öffentlichen Interesse. Die Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur und die damit investierten öffentlichen Mittel tragen ganz erheblich zur Erhaltung der Landwirtschaft und der Kulturlandschaft und damit zur Erhaltung eines bedeutenden Wirtschaftsfaktors in der Landwirtschaft bei. Im Hinblick auf den raschen Strukturwandel in der Landwirtschaft und die erwarteten Vorteile in Schallodenbach ist es erforderlich, dass die mit der Vereinfachten Flurbereinigung angestrebten Ziele möglichst schnell verwirklicht werden.

Die Voraussetzungen für die Anordnungen der sofortigen Vollziehung liegen damit vor (§ 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 VwGO).

Rechtsbehelfsfristen werden mit dieser Veröffentlichung nicht in Gang gesetzt.

Die Rechtsmittelfristen richten sich nach den öffentlichen Bekanntmachungen.

Im Auftrag

gez. Barbara Meierhöfer